

# 临沂商务

打好园区建设硬仗专刊（4）

第 23 期（总第 793 期）

“打好园区建设硬仗”办公室

2015 年 10 月 14 日

## 【商务动态】

- 费县经济开发区多措并举推进“三引一促”
- 沂水经济开发区“三引一促”助力经济再升级

## 费县经济开发区 多措并举 推进“三引一促”

全市“三引一促”工作动员会召开后，费县经济开发区把招商引资作为工作的“第一方向、第一关口、第一责任”，在领导力量、办公场所、工作经费、活动安排、督导调度上做到“五个到位”，使“三引一促”成为推动开发区发展的“源动力”。活动开展以来，先后组织人员到河北、湖北、上海、济南、青岛等地开展市外定向招商 10 次，接待福建、四川、河北、上海、贵州、广东、济南、日照等 18 批次，先

后洽谈项目 22 个，已开工建设轶群包装、不锈钢阀门、东方物流城等投资 3 亿元以上的项目 4 个，达成生物医药制剂、医药中间体、车辆润滑油等投资意向 5 个，新增意向投资 15 亿元。作为“三引一促”的主要工作，开发区重视企业人才培育和技术引进创新工作，引导园区企业做好人才及技术引进工作，2015 年共招引各类专业技术人才 12 人，引进国内高新技术 2 项。

**一、整合招商资源，拓宽招商渠道。**整合利用一切可以利用的资源，积极拓宽招商引资渠道，全力抓好信息搜集、沟通联络、项目洽谈、签约落地等环节的工作。工作中重点做好“五个依托五个对接”，即依托“三引一促”政策积极与有关市直部门对接，依托临沂市工商局商城分局积极与行业性商会对接，依托市工商联等群团组织积极与地域性商会对接，依托外地民间组织积极与费县籍在外人才对接，依托已投资落地外商与长三角、珠三角产业转移区域企业对接。

**二、完善设施配套，优化发展环境。**围绕“九通一平”，以路网建设为先导，配套完善水、电、路、讯、气、暖、排污等基础设施建设，不断提升园区项目承接能力。目前，纵二路南段 786 米北段 360 米、横二路东段 1258 米已完成路面硬化，配套管网正在施工中，纵三路和岩滨大道南延工程已开始地上附属物的清理；围绕完善居住、购物、餐饮娱乐、教育卫生、金融通讯、政务服务等功能，全面实施公共服务设施建设，加快形成产城一体的格局。目前，建筑面积 1.2 万平方米的商业聚集区已经完成规划设计，公安、邮政、网

通等一批行政服务部门也即将开工建设。

**三、用活土地政策，破解发展瓶颈。**针对开发区可利用土地少、发展空间受限的实际，采取两条腿走路的方式，解决土地这个制约发展的瓶颈问题。一方面，搞好区域土地规划修编，三年完成土地利用总体规划修编 2000 亩，为开发区预留足够的发展空间；另一方面，对开发区现有企业占地情况详细摸底，对无扩大生产计划，闲置土地较多的企业，引导企业盘活存量土地资产，从一定程度上缓解建设用地紧张的局面。

**四、突出重点，统筹带动，推动企业“二次创业”做大做强。**医药生物、新材料、木业家具三大支柱产业是费县经济开发区重点打造的三大百亿级产业，也是推动企业实施“二次创业”的“主战场”。围绕三大支柱产业，费县经济开发区积极支持企业上项目、搞创新、快转型，推动企业“二次创业”做大做强。光钰科技有限公司新上 3D 打印项目，就是企业利用自己的科技前沿技术，引进的高科技项目，是企业实行“二次创业”的重点成果之一，同时该公司研发的新能源电池项目也一并开始生产。临沂金轮热压机械有限公司与济南大学合作的数控无人操作四面锯边机项目，是企业进行技术革新的一项重点技术成果。

**五、完善工作机制，加快项目进度。**坚持项目带动，加快项目建设。项目是企业发展的重要载体，也是企业发展的活力所在。以项目为载体，费县经济开发区积极支持企业策划培育新项目，培植壮大骨干企业；加快在建项目建设速度，

争取早日投产达效；实行园区项目推进包扶责任制，班子成员一人一条线，一人最少包扶一个企业，为投资者提供从项目审批到生产经营全方位跟踪服务，帮助协调职能部门办理相关手续，解决生产经营中遇到的问题。同时，对工作实行一天一调度，并安排开发区纪工委每天到现场督促考核，确保落地项目的顺利建设。（供稿：王立中）

## 沂水经济开发区 “三引一促”助力经济再升级

沂水经济开发区作为全县“三引一促”工作的主战场，全面落实“走在前列”要求，奋力争先，引资金、引人才、引技术的脚步铿锵有力，一张“三引一促”的靓丽成绩单光彩夺目。

**一是打造一流载体，把牢跨越发展主动权。**沂水开发区积极适应经济发展新常态，努力破解新常态下招商引资面临的新问题，不断创新配套方式，在积极做好园区道路、供水、供电、排污管网、燃气、蒸汽等基础设施建设的基础上，在产品销售、金融服务、产业扶持、综合配套等方面提供配套服务，减少引资项目的建设成本，以此吸引大项目，把牢“三引一促”工作的主动权。目前，沂水开发区路网结构四通八达，“双电源、双回路”工程全部建成，污水处理、中水回用、雨污分流管网、热力中心、燃气公司等配套工程完善。此外，青岛保税港区沂水功能区机械电子孵化产业园正在稳

步向前推进，为进一步承接机械电子项目落地提供了平台。开发区正在融合大数据、物联网等信息技术打造为本地企业和周边县区提供检验检测、设备维修、金融结算、物流配送、技术研发等服务的区域综合配套中心。

**二是聚集核心项目，壮大园区经济促转型。**沂水开发区坚持将招商引资、招大引强作为重中之重工作，以世界 500 强、中国制造业 500 强、大型国企、上市公司为重点，创新采取微博招商、微信招商、网络招商等新方法，成功开展了“东莞招商引资突击月”活动，会上，集中签约项目 26 个，总投资 115 亿元。前三季度，落户开发区开工建设过 100 亿元项目 1 个、过 50 亿元项目 1 个、过 5 亿元项目 1 个，通过全县招商引资大项目评审的过 10 亿元项目 4 个，尤其是富尔德 EPC 项目、庐山化工园区安全环保第三方监管项目、沂水开发区与中国石油大学（北京）合作共建“石化产业基地”项目签约揭牌，沂水开发区以庐山化工园区为中国石油大学（北京）提供产学研平台，中国石油大学（北京）为庐山化工园区提供人才、技术支撑，并依托“石油产业基地”建立中试基地，推进了产、学、研合作新模式。核心项目招引进进一步壮大了园区经济，前三季度，预计园区实现总产值 780 亿元，实现税收 17 亿元，实现进出口额 4.5 亿美元，分别同比增长 19.2%、18.5%、17.4%。

**三是精准引才引技，助力经济转调再升级。**沂水开发区大力实施“高层人才引领，实用人才辐射”战略，坚持“走出去、请进来”，积极对接创业创新领军人才和科研机构，

积极推进科技成果引进转化和产学研合作，推进科技创新平台建设，前三季度，共引进创业创新领军人才 2 人；创业创新人才 28 人，为企业引进硕士研究生以上高学历人才 65 人；引进转化科技成果 20 项，新增产学研合作项目 18 项，新创 8 家科技创新平台，其中，省级平台 3 家、市级平台 5 家，开发区初步成为“大众创业、万众创新”的示范区、集聚区。利用高端人才这一“源头活水”，引进的具有领先技术支撑的科研项目迅速转化为生产力，成为引领园区经济提档升级的重要引擎，引领园区企业向“高大强”迈进。（供稿：陆安营）

---

报：省厅领导，市委、市人大、市政府、市政协、市纪委领导  
送：各县区分管副县长，高新区、经济区、临港区管委会分管副主任，市直有关部门负责同志  
发：各县区、高新区、经济区、临港区商务主管部门，各省级经济开发区管委会；市局各科室、各单位

---

网址：[www.linyichina.gov.cn](http://www.linyichina.gov.cn)

编辑：高小媛